

AVIS DE RECRUTEMENT

Chef de projet aménagement et développement (H/F)

Par voie statutaire catégorie A, ou à défaut par la voie contractuelle



DESCRIPTIF DE L'EMPLOI

Vous pilotez des projets clés pour le développement de notre territoire, en collaboration avec les équipes urbanisme, foncier et techniques.

De la conception à la réalisation, vous coordonnez toutes les étapes et participez à des initiatives concrètes portées par la collectivité, ses partenaires ou ses délégataires, avec un impact direct sur la vie locale.

VOS MISSIONS

1. Conduire les études préalables des projets prioritaires

- Identifier les contraintes et potentialités des sites selon les orientations du PLU
- Établir la programmation immobilière et foncière en lien avec le service urbanisme
- Participer à la mise en œuvre des procédures foncières

2. Piloter et mettre en œuvre les projets de développement

- Piloter les opérations d'aménagement, notamment les OAP définies au PLU
- Proposer les moyens opérationnels et les calendriers de réalisation
- Organiser la gouvernance des projets en mobilisant toutes les ressources internes et externes
- Être le point de contact principal pour les projets fonciers communaux et accompagner leur réalisation jusqu'aux autorisations nécessaires (permis de construire, etc.)
- Collaborer avec l'ensemble des services, partenaires et intervenants pour garantir la bonne conception et l'avancement des projets

3. Assurer la gestion administrative et financière

- Monter les dossiers de financement et de subventions avec le pôle dédié
- Suivre les opérations via des tableaux de suivi
- Participer à la préparation budgétaire et à la gestion comptable des opérations en lien avec la direction des finances

VOTRE PROFIL

- Capacité d'organisation et de pilotage des dossiers de l'aménagement urbain
- Autonomie
- Capacité de synthèse et qualité relationnelle
- Connaissance des règles d'urbanisme et prise en compte des enjeux juridiques
- Expérience dans un poste similaire souhaitée
- Connaissance du contexte touristique de montagne souhaitée

LES CONDITIONS D'EXERCICE

- Travail majoritairement en bureau
- Relations nombreuses avec les organismes parapublics et les porteurs de projets privés
- Déplacement sur les sites possibles pour le suivi des études et des chantiers

VOS AVANTAGES

- Aide au logement
- Titres restaurant
- Participation employeur à la mutuelle familiale et à la prévoyance
- CNAS (remise cinéma, billetterie, vacances, etc.)
- Participation au forfait de ski (avantage en nature)
- Participation aux abonnements aux centres sportifs
- Amicale du personnel (arbre de Noël, voyages, évènements conviviaux...)

CONTACTS

Pour de plus amples informations sur notre offre d'emploi, vous pouvez contacter directement :

- **Marine Lyon - Wehrung**, directrice du service urbanisme foncier – 06 35 82 57 58
- **Aline Tétart**, directrice des ressources humaines – 06 16 13 21 52

Le poste est à pourvoir immédiatement,
par voie statutaire ou contractuelle
afin d'accompagner les projets structurants de la collectivité.

Les candidatures accompagnées d'un curriculum vitae
sont à adresser dès que possible à :

**Monsieur le Maire - Mairie - 1 Place des Belleville
73440 Les Belleville**

ou par courriel à l'adresse : **recrutement@lesbelleville.fr**