



RÉVISION DÉTAILLÉE
 Adoptée par le conseil municipal le 20/06/2023
 1/2500
 ÉCHELLE
 Les Frênes | Le Roux |
 Le Villard | Villarengeir |
 3

COMMUNE DÉLÉGUÉE
DE SAINT MARTIN DE BELLEVILLE
 Département de la Savoie

Plan Local d'Urbanisme

Zonage PLU

- Limite des zones
- Agricole
- A Urbain
- Naturelle
- Urban (A)
- Urban (D)
- Urban (E)
- Urban (G)
- Urban (S)
- Urban (Z)

Cadastre

- Bâti dur
- Bâti léger
- Bâti non cadastré
- Parcelle cadastrale
- Lieux-dits

Prescriptions

- Chalet d'alpage
- Lac de faible importance (L122-12)
- Emplacement Réserve (L153-41)
- Zone humide de catégorie A et B (L.121-23 R.123-4 5')
- Périmètre d'application du PPRNP (provisoire)
- Périmètre de protection immédiat et rapproché de captage AEP
- Secteur comportant une orientation d'aménagement et de programmation (L154-6)
- Bâtiment agricole abritant des animaux

Signification des noms de zones

Zones Urbaines

- UA: zone d'habitat ancien
- UA-1: zone d'habitat ancien (réservé au développement touristique)
- UD: zone d'extension en continuité des villages
- UD-1: réserve au développement touristique
- UE: zone d'équipements publics et collectifs
- UG: zone urbaine des Grangerais
- USM: zone urbanisée correspondant à la station des Menuires
- USM-1: zone urbanisée correspondant à la station des Menuires (réservé au développement touristique)
- USVAT: zone urbanisée correspondant à la station de Val Thorens
- UZ: zone artisanale de stockage et d'entreposage des Menuires

Zones A Urbaniser

- 1A1g: Zone à Urbaniser des Grangerais
- 1AUv (a,b,c,e,f,h,i,k): zone à urbaniser localisées en continuité des villages

Zones Agricoles

- A: zone Agricole
- AP: zone Agricole Protégée (correspondant aux zones agricoles stratégiques du SCOT Tarentaise-Vanoise)
- AG: zone Agricole Golf (correspondant à l'emprise du Golf de Saint-Martin-de-Belleville)
- AS: zone Agricole Skiable (correspondant au domaine Skiable en hiver)
- ASG: zone Agricole Protégée & Golf
- APS: zone Agricole Protégée & Domaine skiable

Zones Naturelles

- N: zone Naturelle
- NS: zone Naturelle (support du domaine Skiable en hiver)
- NSM: zone ou sont autorisés les terrains pour la pratique de sports de loisirs motorisés
- NSCmeC: zone comprise dans le domaine skiable encadrant le développement du sommet de la Cime de Cason
- NSC: zone Naturelle (Skiable en hiver et Camping Menuires)
- N-ent: zone qui correspond à la zone Naturelle préservée de la Vallée des Encombrés, le Vallon du Lou et les rives du torrent des Encombrés au droit du village de Villarengeir

Indice "r": zone à risque fort, inconstructible (PPRNP provisoire)